

## Продам коммерческую недвижимость

**Территория:** Алтайский край,  
Славгород

**Стоимость:** руб 9 000 000

**Объект:** здание  
977 m<sup>2</sup>

**Адрес:** Пушкина ул, 46

**Комментарий:** Под любые нужды.

Тип здания: капит. строение, 2-х эт., с подвалом, с прилегающей территорией

Год постройки: 1958

Площадь участка: 1707 кв.м. (застроенная – 628,6 кв.м.; незастроенная – 1078,4 кв.м.)

Общая площадь помещений: 977 кв.м.

Материал постройки: шлакоблок, пескоблок, кирпич, армированный бетон, бут

Электроснабжение: 220V, 380V, подстанция, 2 кабеля

Теплоэнергия: местное отопление

Водоснабжение: центральное

Транспортная развязка: наличие подъездных путей (асфальтированное дорожное полотно)

Назначение объекта: мелкооптовая торговля, производство, офисные помещения, гостиничный бизнес и др.

Здание находится на пограничной территории частного и коммерческого сектора. Удобное расположение как для любой деятельности в г. Славгород, так и в части гостиничного бизнеса (15 км от города-курорта Яровое).

Вариант продажи 1/2 здания (левая часть + подвальное помещение) - 5 000 000 руб.

Аренда.

Возможны варианты обмена на автотранспорт, жилую недвижимость в г. Барнаул, г. Новосибирск.

**Контакт:** *хозяин (податель информации)*

**Размещено:** с 06.06.13 11:22:04 до 06.06.14 11:22:04

QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

